

# Programa de Pasadena Segunda Unidad ADU

¿Está interesado en un ingreso mensuale adicional al agregar una unidad de alquiler a su propiedad?

## Opciones Disponibles para Participante:

### Opción #1: Nueva Construcción de ADU

- Préstamo hasta \$150,000 al 1% de interés de 3 años con pagos diferidos
- Debe alquilar Unidad de Vivienda Accesoría (ADU) a un inquilino de la Sección 8 por 7 años

### Opción #2: Autoriza Existente ADU que no esta autorizado

- Préstamo de \$75,000 al 1% de interés de 20 años con pagos diferidos los primeros 5 años
- El ingreso familiar anual total no puede exceder el 80% del Ingreso Medio del Area (AMI)

## Seminario web informativo de Zoom:

Septiembre 16 @12:00pm y

Septiembre 17 @5:30pm

[www.bit.ly/PasadenaADU](http://www.bit.ly/PasadenaADU)

## Fechas de sumisión de aplicación:

Octubre 1, 2020 a Octubre 30, 2020

Consulte el Manual del programa en el Sitio web del Departamento de Vivienda para obtener más información.

Para obtener más información,  
póngase en contacto:

Citizen Service Center  
(626) 744-7311

VISITA EL SITIO WEB:

[www.cityofpasadena.net/housing](http://www.cityofpasadena.net/housing)